*Projekt*

**UCHWAŁA Nr…/2025**

**Rady Gminy Czarna**

**z dnia … roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Grabiny w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.2024.1465) oraz art. 28 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2024.1145), Rada Gminy w Czarnej postanawia:

**§ 1.**

Wyrazić zgodę na sprzedaż działki nr ew. **975/17** o pow. 0,0090 ha położonej w Grabinach, stanowiącej własność Gminy Czarna na podstawie decyzji Wojewody Podkarpackiego z dnia 08.04.2019 r. znak N-II.7510.2.2019, w drodze bezprzetargowej na polepszenie zagospodarowania sąsiedniej działki nr ew. **976/4** położonej w Grabinach.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarna.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**U z a s a d n i e n i e**

**do uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości**

**w Grabinach w drodze bezprzetargowej**

Właściciel działki nr ew. 976/4wpisanej do KW RZ1D/00032824/2, położonej w Grabinach zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy Czara o sprzedaż działki nr ew. **975/17** o pow. 0,0090 hapołożonejw Grabinach, stanowiącej własność Gminy Czarna na podstawie decyzji Wojewody Podkarpackiego z dnia 08.04.2019 r. znak N-II.7510.2.2019, z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania działki*,* której jest właścicielem. Z uwagi na to, iż działka nr ew. 975/17 będąca przedmiotem zbycia, bezpośrednio przylega do działki nr ew. 976/4oraz wpłynie na poprawę jej zagospodarowania, zasadnym jest zbycie przedmiotowej nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami w drodze bezprzetargowej.

W załączeniu mapa z zaznaczoną działką przeznaczoną do sprzedaży.